

# Brf N:a Kyrkvikens informationsblad

2011-06-20



Hej alla medlemmar!

Sommaren är här och det med besked, detta innebär inte bara värme och ljusare dagar utan även välbehövlig semester och en massa mysigheter.

Tyvärr måste detta infobrev innehålla en hel del ”pekpinnar” då vi ser en enormt tråkig trend i området. Vad är det då för en trend som herr ordförande vill berätta om i detta brev, jo trenden att de boende i området inte engagerar sig i föreningen på olika vis utan tänker att ”det där kan de andra göra”. En förening med totalt 55st borätter som våran förening är inte så stor vilket gör att alla föreningens kostnader tydligt påverkar dig som boende direkt.

Vad jag vill ha sagt är att om alla som bor i området tycker att de behöver inte hjälpa till på städdagar, sitta i styrelsen, sköta om de gemensamma ytorna mm så kommer vi inom kort behöva köpa dessa tjänster till föreningen vilket kommer kosta en betydande slant. I slutändan är det du som bor i området som får betala detta på din hyra.

Om alla istället kan bidra så fortsätter vi hålla områdets fina status och attraktivitet hög.

## Årsmötet

Den 10 maj hölls på sedvanligt vis föreningens årsmöte i Vendelsö bygdegårds lokaler, uppslutningen var katastrofalt dålig med endast fem deltagare utanför ordinarie styrelse! Valberedningen hade fått större delen av den sittande styrelsen att vilja fortsätta sina förtroendeuppdrag vilket var tur annars hade det troligen inte gått att välja en ny styrelse då intresset för styrelsearbete är närmast obefintligt. Annika och Emilia valde att lämna sina uppdrag och vi tackar dem för deras insats under året, några nya personer valdes in och nedan kan ni se den nya styrelsen.

Kristofer Eklund	# 91	Ordförande
Thomas Fors	# 83	Vice Ordförande
Carolina Johansson	# 77	Sekreterare
Wencke Lossius	# 101	Ekonomi
Henry Eskilson	# 49	Teknik
Agnetha Johannesen	# 113	Suppleant
Ann-Sofie Mattsson	# 61	Suppleant
Camilla Olsson	# 99	Suppleant
Jan-Erik Neitorp	# 47	Suppleant

De två inkomna motionerna behandlades och stämman röstade för att godta dem och låta den nya styrelsen besluta om fortsättningen.

## Föreningens stadgar och ordningsregler

För lite drygt ett år sedan så delades ett ”infopakett” ut till alla medlemmar där man kan ta del av en massa matnyttigt som rör föreningen, med denna lunta kom föreningens stadgar och även de förtydligade och uppdaterade ordningsregler som vi har i BRF Norra Kyrkviken. Många av er boende är händiga och intresserade av att göra vissa ändringar av ert boende vilket är positivt, viktigt dock är att ni är medvetna om vilka regler som gäller. Föreningen har valt att ha stadgar och ordningsregler för att området skall vara trivsamt och funktionellt för alla. Vi vill att man som borättsinnehavare följer reglerna och speciellt de rörande skriftlig förfrågan till styrelsen när man exempelvis vill göra större ingrepp i lägenheten eller bygga en trädeckad uteplats. Vi vill även att denna inkommer i god tid innan projektet startas samt det viktigaste, att man erhållit ett skriftligt svar på sin förfrågan innan man satt igång projektet.

# Brf N:a Kyrkvikens informationsblad

2011-06-20



Om reglerna inte följts har styrelsen rättigheten att kräva rivning eller ändring. Det senare vill vi undvika så rådfråga alltid styrelsen om du är osäker.

## Gårdarna

Förra året lades en hel del pengar och mantimmar ned för att förbättra föreningens gårdar och göra området ännu attraktivare för i huvudsak barnen. På städdagen i våras så såddes nytt gräs och gårdarna snyggades upp efter vintern, dock är det viktigt att vi alla hjälps åt under året att hålla gårdarna fräscha och fina. Just i skrivande stund så kan jag bara se att gården med sandlådan ser ut som ett slagfält med leksaker spridda över området, nätet som skall hålla katterna borta har inte legat på de senaste veckorna, ogräset frodas i rabatterna och gräsmattan är torr och gulnad. Den andra gården med skeppet är av en helt annan status, här brukar jag emellanåt se en vattenspridare på kvällen och en del av de boende rensar bort ogräs i rabatterna. Jag har svårt att tro att de närboende på den andra gården är ointresserade av hur deras omgivning ser ut, så ut och bidrag med någon insats så kommer det bli fint även där.

## Soptömning

Nu även under sommarhalvåret så är det av stor vikt att vi sopsorterar enl de anvisningar som finns i sophusen, föreningen får annars böter och extraavgifter för saker som inte skall ligga i kärnen. Tänk även på att använda samtliga kärl så att locken kan stängas ordentligt så undviker vi fåglar och råttor i sophusen.

Detta brev innehöll många pekpinningar och tråkigheter men det var tyvärr nödvändigt, jag hoppas att alla fått sig en tankeställare och att vi inom kort ser en större skara intresserade medlemmar som engagerar sig i föreningen. För föreningen är inte styrelsen utan ALLA som bor i BRF Norra Kyrkviken!

En trevlig sommar önskar Styrelsen!

Vid tangenterna Kristofer Eklund # 91

[styrelsen@norrakyrkviken.se](mailto:styrelsen@norrakyrkviken.se) [ordforande@norrakyrkviken.se](mailto:ordforande@norrakyrkviken.se) [ekonomi@norrakyrkviken.se](mailto:ekonomi@norrakyrkviken.se)